

# LEMBAR PENGESAHAN TUGAS AKHIR

PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL  
FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS KRISNADWIPAYANA

Jakarta, 27 Juli 2024

Kami yang bertanda tangan dibawah ini menyatakan bahwa Tugas Akhir yang dibuat oleh

**Chandra Purnomo Adjie**

**No. DP. 2370117001**

dengan judul:

## EVALUASI FAKTOR KETERLAMBATAN PROYEK RUMAH SUSUN UJUNG MENTENG

Dapat diterima sebagai salah satu syarat untuk mendapatkan gelar

**SARJANA TEKNIK**

Disetujui oleh tim penguji :

1. Gita Puspa Artiani ST., MT.,  
Penguji I

2. Yonas Prima Arga Rumbyarso, ST., MT. MM.  
Penguji II

3. Ir. Sahat Martua Sihombing, MT.  
Penguji III

1. ....

2. ....

3. ....

Mengetahui,  
Ketua Prodi Teknik Sipil



Ir. Sahat Martua Sihombing MT.  
NIDN : 0311106304

# LEMBAR PENGESAHAN TUGAS AKHIR

PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL  
FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS KRISNADWIPAYANA

Jakarta, 27 Juli 2024

Kami yang bertanda tangan dibawah ini menyatakan bahwa Tugas Akhir yang dibuat oleh

**Chandra Purnomo Adjie**

**No. DP. 2370117001**

dengan judul:

## EVALUASI FAKTOR KETERLAMBATAN PROYEK RUMAH SUSUN UJUNG MENTENG

Dapat diterima sebagai salah satu syarat untuk mendapatkan gelar

**SARJANA TEKNIK**

Disetujui Oleh

**Pembimbing I**

**Pembimbing II**



**Gita Puspa Artiani ST., MT.,**  
NIDN : 0321048101



**Indriasari ST., MT.,**  
NIDN : 0303037301

Mengetahui,  
Ketua Prodi Teknik Sipil



**Ir. Sahat Martua Sihombing MT.**  
NIDN : 0311106304

## PERNYATAAN KEASLIAN

Dengan sejujur - jujurnya saya mengatakan bahwa Tugas Akhir ini dibuat oleh saya sendiri, dan semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk telah saya nyatakan dengan benar. Bila kemudian hari terbukti adanya penjiplakan, saya bersedia menerima sanksi yang diberikan oleh Universitas Krisnadwipayana. Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya

Jakarta, .....27 Juli.....2024



10.000

**CHANDRA PURNOMO ADJIE**

No. DP : 2370117001



**UNIVERSITAS KRISNADWIPAYANA  
FAKULTAS TEKNIK**

ALAMAT : Kampus UNKRIS Jatiwaringin Telp. 021-8462229-31  
Langsung 021-84998529 Fax. 021-84998529  
P.O. BOX 7774/Jat CM Jakarta 13077

**KEPUTUSAN  
DEKAN FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS KRISNADWIPAYANA  
NO : TA.223 / SK / DEK / FT.AK / IV / 2024**

**TENTANG**

**PEMBIMBING SKRIPSI / THESIS  
PERIODE SEMESTER Genap/2023-2024**

Dengan pertimbangan sebagaimana yang telah ditentukan dalam peraturan di Fakultas Teknik Universitas Krisnadwipayana, maka dengan ini :

**DEKAN FAKULTAS TEKNIK**

Memutuskan :

1. Nama Mahasiswa/i : Chandra Purnomo Adjie  
Nomor Induk Mahasiswa/i : 2370117001 (Sipil)  
Telah memenuhi syarat untuk mengambil Skripsi/Thesis.
2. Dosen pembimbing untuk Skripsi/Thesis mahasiswa/i tersebut diatas ditetapkan :
  - a. Dosen Pembimbing ke-1 : Gita Puspa Artiani, ST, MT - Lektor
  - b. Dosen Pembimbing ke-2 : Indriasari, ST, MT - Asisten Ahli
3. Dosen Pembimbing Skripsi/Thesis diberikan honorarium sebagaimana peraturan yang berlaku.
4. Keputusan ini berlaku pada Semester Genap/2023-2024 dan apabila di kemudian hari ternyata terdapat kekeliruan dalam penetapan keputusan ini, akan diperbaiki sebagaimana mestinya.

Ditetapkan di : Jakarta  
Pada tanggal : 20 April 2024  
D e k a n

**Dr. Harjono Padmono Putro, ST,  
M.Kom**  
NIDN. 0329067102

**Tembusan Yth:**

1. Wakil I FTUNKRIS
2. Kabag. TU
3. Dosen dan Mahasiswa ybs.
4. Arsip

## LEMBAR PERSETUJUAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Chandra Purnomo Adjie

No. DP : 2370117001

Program Studi : Teknik Sipil

Dengan ini menyatakan bahwa :

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, saya menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Krisnadwipayana Hak Bebas Royalti Non-eksekutif (*Non-exclusive Royalty-Free Right*) atas karya ilmiah/Tugas Akhir saya yang berjudul "EVALUASI FAKTOR YANG MEMPENGARUHI KETERLAMBATAN KERJA PROYEK RUMAH SUSUN UJUNG MENTENG", beserta perangkat yang ada (jika diperlukan).

Universitas Krisnadwipayana berhak dan bebas menyimpan, mengalik mediakan, mengalih formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), mendistribusikannya, serta mempublikasikan Tugas Akhir saya untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta izin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta, ..... 27 Juli ..... 2024

Yang menyatakan,



Chandra Purnomo Adjie



# UNIVERSITAS KRISNADWIPAYANA

## FAKULTAS TEKNIK

Alamat : Kampus UNKRIS Jatiwaringin, PO. Box 7774/Jat. CM  
Telp. (021) 8462229 – 31 langsung 84998529 Fax : (021) 84998529  
JAKARTA 13077

### LEMBAR ASISTENSI TUGAS AKHIR

Nama Mahasiswa : **Chandra Purnomo Adjie**  
Nomor DP : 2270117013  
Pembimbing I : Gita Puspa Artiani, ST., MT.

NO.	TANGGAL	URAIAN	PARAF
1.	25/04/2024	<ul style="list-style-type: none"><li>- Pembahasan mengenai persiapan Sempro</li><li>- Metode penulisan menggunakan Mendeley</li><li>- Cari referensi yang relevan dan pahami, lihat abstrak dan kesimpulannya serta saran</li><li>- Penulisan mengikuti buku pedoman TA UNKRIS</li></ul>	
2.	26/04/2024	<ul style="list-style-type: none"><li>- Informasi harus dilengkapi darimana sumbernya, karena menyebutkan data angka</li><li>- Untuk halaman dan footnote ikuti Pedoman TA</li><li>- Perbaiki format penulisan. Sesuaikan dengan buku pedoman TA Unkris</li><li>- Tidak ada sub bab identifikasi masalah, hilangkan dan sesuai kan dengan buku pedoman</li><li>- Rumusan masalah disesuaikan dengan tujuan penelitian</li><li>- Referensi disesuaikan dengan 5 tahun terakhir</li><li>- Lanjutkan ke BAB 2</li></ul>	
3.	10/05/2024	<ul style="list-style-type: none"><li>- Diagram alir penelitian terdapat di sub bab terakhir, sesuaikan dengan buku pedoman TA</li><li>- Metode penelitian harus dijelaskan dengan detail agar mudah dimengerti</li><li>- Diagram alir penelitian dirapihkan lagi</li><li>- Perbaiki pengolahan data</li><li>- <b>ACC dapat mengikuti Sidang Seminar Proposal TA</b></li></ul>	



# UNIVERSITAS KRISNADWIPAYANA

## FAKULTAS TEKNIK

Alamat : Kampus UNKRIS Jatiwaringin, PO. Box 7774/Jat. CM  
Telp. (021) 8462229 – 31 langsung 84998529 Fax : (021) 84998529  
JAKARTA 13077

### LEMBAR ASISTENSI TUGAS AKHIR

Nama Mahasiswa : Chandra Purnomo Adjie  
Nomor DP : 2270117013  
Pembimbing I : Gita Puspa Artiani, ST., MT.

4.	09/06/2024	<ul style="list-style-type: none"><li>- Penulisan judul sesuaikan dengan pedoman TA</li><li>- Belum ada definisi faktor2 yang mempengaruhi keterambatan dari berbagai pendapat yg nantinya menjadi acuan variabel yg akan dipakai selain dari penelitian terdahulunya</li><li>- jadwal penelitian di HAPUS saja, tdk perlu lagi utk laporan TA, kecuali proposal</li><li>- Belum ada penjelasan arti VALID atau TIDAK VALID, apakah dari jumlah 3 orang pakar jika SETUJU semuanya dikatakan VALID, dan jika ada 1 orang yg TIDAK SETUJU maka TIDAK VALID, jelaskan dasarnya dari mana. dan apakah jumlah pakar memenuhi syarat dari jumlah responden s.</li><li>- Jelaskan jika memang kembali 100% dengan menceritakan proses penyebaran kuesioner dan tahap olahan datanya</li><li>- Belum ada penjelasan dari 30 variabel yg dipakai bisa berkurang menjadi 14 variabel</li></ul>	 
5.	20/06/2024	<ul style="list-style-type: none"><li>- Penulisan judul disesuaikan agar tidak terlalu panjang dan tambahkan "Evaluasi"</li><li>- Perhitungan manual untuk uji Validitas di tambahkan di dalam BAB IV</li><li>- Turunkan turnitin sesuai dengan batas maksimum kampus</li><li>- Abstrak berisi pendahuluan/latar belakang, tujuan penelitian, metode yang digunakan dan kesimpulan hasil. Abstrak ditulis dalam 1 paragraf tanpa alenia dan tanpa judul TA</li><li>- <b>ACC dapat mengikuti Prasadang TA</b></li></ul>	



# UNIVERSITAS KRISNADWIPAYANA

## FAKULTAS TEKNIK

Alamat : Kampus UNKRIS Jatiwaringin, PO. Box 7774/Jat. CM  
Telp. (021) 8462229 – 31 langsung 84998529 Fax : (021) 84998529  
JAKARTA 13077

### LEMBAR ASISTENSI TUGAS AKHIR

Nama Mahasiswa : Chandra Purnomo Adjie  
Nomor DP : 2270117013  
Pembimbing I : Gita Puspa Artiani, ST., MT.

6.	04/07/2024	<ul style="list-style-type: none"><li>- Parafrase isi TA agar plagiarisme tidak mencapai 20%</li><li>- Perhitungan manual untuk uji Validitas ditambahkan di dalam BAB IV</li><li>- Penulisan Kesimpulan jangan ada numbering lagi di dalam numbering dan di buat paragraf 1 dan 2 saja</li></ul>	
7.	22/07/2024	<ul style="list-style-type: none"><li>- Abstrak diperbaiki jangan ada alinea dan paragraf di dalam abstrak</li><li>- Turnitin sudah sesuai dengan batas maksimum kampus yaitu 20% .....OK</li><li>- Tambahkan Tabulasi Data Kuisisioner untuk perhitungan manualnya</li><li>- ACC dapat mengikuti Sidang TA</li></ul>	



# UNIVERSITAS KRISNADWIPAYANA

## FAKULTAS TEKNIK

Alamat : Kampus UNKRIS Jatiwaringin, PO. Box 7774/Jat. CM  
Telp. (021) 8462229 – 31 langsung 84998529 Fax : (021) 84998529  
JAKARTA 13077

### LEMBAR ASISTENSI TUGAS AKHIR

Nama Mahasiswa : **Chandra Purnomo Adjie**  
Nomor DP : 2270117013  
Pembimbing II : Indriasari, ST., MT.

NO.	TANGGAL	URAIAN	PARAF
1.	06/05/2024	<ul style="list-style-type: none"><li>- Perbaiki BAB I</li><li>- Pengetikan rata kanan kiri pada alinea dan paragraf penulisan</li><li>- Font size judul bab menggunakan ukuran 12 bukan 16</li><li>- Rumusan masalah ditinjau kembali</li><li>- Tujuan penelitian cerminan dari rumusan masalah</li><li>- Perbaiki dan rapihkan sistematika penulisan</li><li>- Perbaiki manfaat penelitian</li><li>- Penulisan halaman bukan di bawah tengah, tapi di bawah kanan</li></ul>	
2.	10/05/2024	<ul style="list-style-type: none"><li>- Font size judul bab menggunakan ukuran Times Roman 12 bukan 16</li><li>- Referensi jurnal yang relevan minimal 5 (5-10 th terakhir), referensi menggunakan <i>mendeley</i></li><li>- Judul gambar di bawah gambar, judul tabel di atas tabel, huruf tebakkan &amp; rapihkan</li><li>- Rapihkan kepala tabel, hindari tabel yang terputus</li><li>- Cek kembali batas margin pengetikan</li><li>- Lanjutkan</li></ul>	
3.	13/05/2024	<ul style="list-style-type: none"><li>- Perbaiki BAB III</li><li>- Jelaskan metode penelitiannya</li><li>- Rapihkan diagram alir penelitian</li><li>- Perbaiki pengolahan data</li><li>- <b>ACC dapat mengikuti Sidang Seminar Proposal TA</b></li></ul>	



# UNIVERSITAS KRISNADWIPAYANA

## FAKULTAS TEKNIK

Alamat : Kampus UNKRIS Jatiwarungin, PO. Box 7774/Jat. GM  
Telp. (021) 8462229 – 31 langsung 84998529 Fax : (021) 84998529  
JAKARTA 13077

### LEMBAR ASISTENSI TUGAS AKHIR

Nama Mahasiswa : Chandra Purnomo Adjle  
Nomor DP : 2270117013  
Pembimbing II : Indriasari, ST., MT.

NO.	TANGGAL	URAIAN	PARAF
4.	12/06/2024	<ul style="list-style-type: none"><li>- Tinjau kembali penulisan pada bab 1-3 rapikan</li><li>- Sumber Referensi gunakan <i>mendeley</i></li><li>- Pada tabel referensi dari penelitian terdahulu kolom berisi: Nomor, nama penulis dan tahun, judul penelitian, tujuan penelitian, metode penelitian, hasil penelitian (kesimpulan)</li><li>- Penelitian terdahulu yg relevan, tabelnya terputus sehingga gunakan <i>repeat header row</i>, dan rapihkan kembali tabel2 yang terputus</li><li>- Kepala tabel huruf ditebalkan (dibold)</li></ul>	
5.	19/06/2024	<ul style="list-style-type: none"><li>- Perbaiki kesimpulan, kesimpulan diuraikan dalam narasi dalam 1 paragraf, tidak ada tabel2 lagi</li><li>- Tinjau kembali saran</li><li>- Buat daftar pustaka, gunakan <i>mendeley</i></li><li>- <b>ACC dapat mengikuti Prasadang TA</b></li></ul>	
6.	10/07/2024	<ul style="list-style-type: none"><li>- Abstrak diketik menggunakan Times Roman 12 diketik rapat dengan jarak baris = 1 spasi, maksimum 250 kata, kata kunci 3-6 kata ditulis dengan huruf kecil kecuali singkatan</li><li>- Abstrak berisi pendahuluan/latar belakang, tujuan penelitian, metode yang digunakan dan kesimpulan hasil. Abstrak ditulis dalam 1 paragraf tanpa alenia dan tanpa judul TA</li></ul>	
7.	22/07/2024	<ul style="list-style-type: none"><li>- Rapikan daftar isi, daftar gambar, daftar tabel</li><li>- Rapikan Cover laporan TA, logo unkris ganti yang pinggirnya berwarna</li><li>- Daftar Pustakan minimal 15, bisa dari jurnal penelitian terdahulu, buku2, Tugas Akhir lain, Peraturan2 dan standar, dll.</li><li>- <b>ACC dapat mengikuti Sidang Tugas Akhir</b></li></ul>	

## KATA PENGANTAR

Puji syukur saya panjatkan kehadiran Allah SWT yang telah memberikan berkah dan rahmat-Nya yang melimpah sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir yang berjudul “EVALUASI FAKTOR YANG MEMPENGARUHI KETERLAMBATAN KERJA PROYEK RUMAH SUSUN UJUNG MENTENG”. Tugas Akhir ini disusun guna memenuhi syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Strata Satu (S-1) Teknik Sipil pada Fakultas Teknik Universitas Krisnadwipayana.

Dalam penyusunan Tugas Akhir ini, tidak lepas dari bimbingan, bantuan, dan dukungan dari berbagai pihak, baik secara langsung maupun tidak langsung, oleh karena itu pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Dr. Harjono Padmono Putro, ST, M.Kom. selaku Dekan Fakultas Teknik Universitas Krisnadwipayana,
2. Bapak Ir. Sahat Martua Sihombing, MT, selaku Ketua Program Studi Fakultas Teknik Teknik Sipil Universitas Krisnadwipayana,
3. Bapak Achmad Pahrul Rodji, ST. MT, selaku Sekretaris Program Studi Fakultas Teknik Teknik Sipil Universitas Krisnadwipayana,
4. Ibu Gita Puspa Artiani, ST. MT, selaku Pembimbing I yang telah banyak membantu, membimbing dan memberikan pengarahan dalam penyusunan Tugas Akhir ini.
5. Ibu Indriasari, ST. MT, selaku Pembimbing II yang telah banyak membantu, membimbing dan memberikan pengarahan dalam penyusunan Tugas Akhir ini.

6. Segenap Tenaga Pengajar/Dosen Program Studi Teknik Sipil Universitas Krisnadwipayana yang telah memberikan ilmu pengetahuan sehingga menambah wawasan kami,
7. Seluruh Staf Karyawan Fakultas Teknik Universitas Krisnadwipayana yang telah banyak membantu kami,
8. Orang tua kami, yang telah memberikan dukungan yang tulus, baik secara moral dan materil selama penyusunan laporan Tugas Akhir ini.
9. Teman-teman Program Studi S1, Teknik Sipil, Fakultas Teknik, Universitas Krisnadwipayana yang telah memberikan banyak masukan, bantuan, dan semangat.

Jakarta,.....27 Juli.....2024

Penulis,



Chandra Purnomo Adjie